

ПРОТОКОЛ № 1/10

годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10 по улице Майская в форме очно - заочного голосования

г. Сургут

21 августа 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Климантова Анжела Вячеславовна (по доверенности №445 от 26.07.2016г.) – представитель Администрации города.

Очная часть собрания состоялась «24» июля 2017 г. в 19 - 00 часов, придомовая территория (детская площадка) по адресу: г. Сургут, ул. Майская, дом 10.

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» июля 2017г. по «18» августа 2017г. до 17- 00 час

Место проведения общего собрания (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме): г. Сургут, ул. Гагарина, дом 11, кабинет 529.

Дата подсчета голосов «21» августа 2017г., по адресу: г. Сургут, ул. Гагарина, каб. 529.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 6530,40 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений данного дома – 6530,40

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании **4649,30**, что составляет **71,19%** от общего числа голосов. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов общего собрания и оформления протокола.

2. Принятие решения о ликвидации товарищества собственников жилья «На Майской».

3. О назначении комиссии по ликвидации ТСЖ «На Майской»

4. Об установлении порядка и сроков ликвидации ТСЖ «На Майской»

5. Об избрании уполномоченного лица для обращения в ИФНС России по вопросу ликвидации товарищества собственников жилья «На Майской».

6. Выбрать способ управления многоквартирным домом по улице Майская, 10

7. Принятие решения о выборе управляющей организации.

8. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.

9. Об определении состава общего имущества в многоквартирном доме.

10. Об утверждении размера финансирования услуг и работ Управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

11. Об утверждении перечня услуг и работ Управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и размера их финансирования.

12. Установление порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о принятых собственниками решениях.

13. Установление места хранения протокола общего собрания, иных документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений в данном доме.

1. По первому вопросу повестки дня результаты голосования:

«ЗА» – 4413,10 голосов, что составляет – 94,92 % от числа голосов участников общего собрания;

«ПРОТИВ» – 41,76 голосов, что составляет – 0,90 % от числа голосов участников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 194,44 голосов, что составляет 4,18 % от числа голосов участников.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и оформления протокола общего собрания собственников избрать следующий состав счетной комиссии:

Климантову Анжелу Вячеславовну (по доверенности №445 от 26.07.2016г.) – представитель Администрации города;

Тесля Ольгу Владимировну – собственницу кв. №149.

2. По второму вопросу повестки дня результаты голосования:

«ЗА» 4413,30 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 67,58 % от числа голосов всех собственников помещений;

«ПРОТИВ» 41,15 голосов, что составляет 0,63% от числа голосов всех собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 194,85 голосов, что составляет 2,98% от числа голосов всех собственников

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Ликвидировать товарищество собственников жилья «На Майской» в соответствии со статьёй 141 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

3. По третьему вопросу повестки дня результаты голосования: